まもり住まい保険

まもり住まい保険とは、住宅瑕疵担保履行法に対応した保険で、新築住宅引き渡し後、雨漏りや住宅の傾きなどの 瑕疵(欠陥)が発見された場合に補修費用をサポートします。

CASALIAの施工会社は、当該保険を利用できる住宅事業者。住宅事業者は引渡しから10年間、確実に保証を行うことができるように、あらかじめ保険か供託かの形で資力を確保することが義務付けられています。

品質検査

より質の高いお住まいをお届けするために、細やかな検査体制を整え、入念にチェックを行っています

検査項目	1 地盤調査結果の確認	2 配置寸法の確認	3 基礎配筋検査	4 コンクリート納品書の確認	5 基礎工事完了確認	6 建方検査	7 防腐・防蟻処理検査	8 サッシ取付検査	9 中間検査(役所)	10 屋根下地検査(目視)	11 屋根工事完了検査(目視)	12 雨仕舞い検査	13 断熱材施工検査(目視)	14 電気配置検査	15 給排水検査	16 ガス配置検査	17 外部仕上げ検査	18 木工事完了検査	19 漏水検査(設備)	20 完了検査(役所)	21 施工会社検査
第三者			# 200.27 # 150.27 # 150.27 # 150.27 # 150.27						Pater Pater Pater Pater Pater Pater											V SAMP V SAMP V SAMP V SAMP	
各専門業者・現場監督	1	1		1			1	1		1	1		-	-	-	-	-		-		1