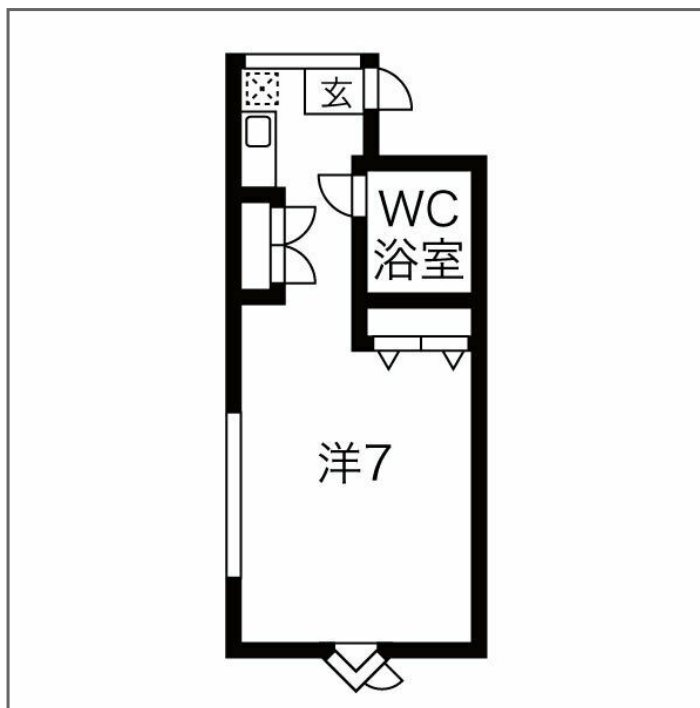
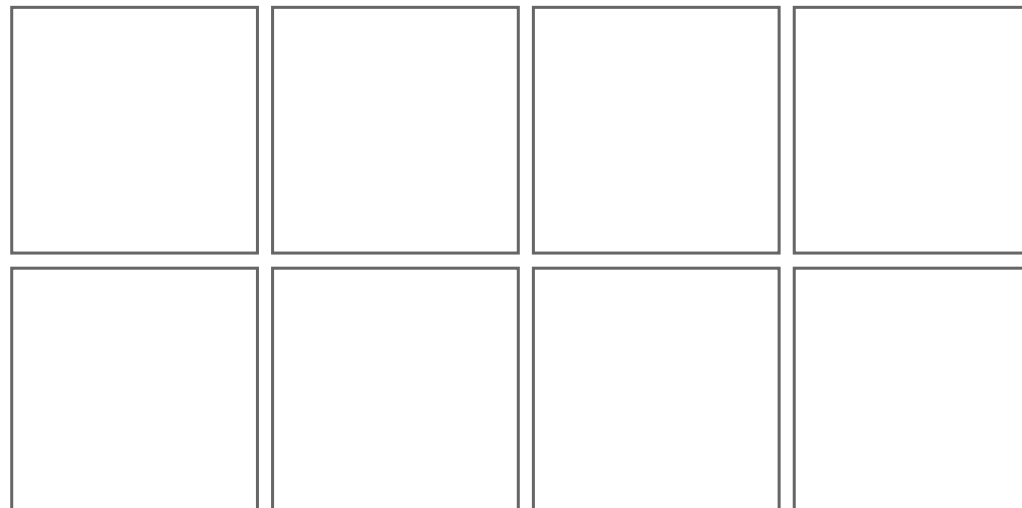


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	CRASIS苦楽園プラザ		
号室名	313 (3階部分)		
所在地	〒662-0021 兵庫県西宮市神原1-14		
交通	阪急電鉄甲陽線「苦楽園口」徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	18.13㎡	開口部方位	
築年	1984年08月		
現況/入居時期	空室 / 2023年7月中旬		
賃料	33,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)【冷暖房】 エアコン(冷暖房)【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)【その他】 電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ペランダ			
条件			
【条件】 外国人契約可能・保証人不要			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
webサービス広告掲載 [許可]・転載事前連絡 [不要]・画像の転載 [可能]・間取図転載 [可能]・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可]・保証会社：日本セーフティー  
初回16,000円(保証人無は初回20,000円)1年毎に10,000円・月額引落・手数料330円・保険：保険要加入・月額水道代：2,200円(税込/月額)・自転車駐輪シール代：330円(税込/申込時)  
短期解約違約金特約あり(半年未満の解約は賃料の2か月分、1年未満の解約は賃料の1か月分要)  
お問合せ先に指定があります：詳細及びご相談は090-4290-0886まで!

A D

大阪府知事免許(2)第58574号 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社クオーレエステート

大阪市中央区平野町3丁目3-9 湯木ビル5階

TEL：06-6537-7611 FAX：06-6537-7612

営業時間10：00～18：00

定休日：土日祝、第2 4水(祝日がある週は除く)

管理担当：金本(かねもと)090-4290-0886

取引態様：貸主

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

お問合せ先に指定があります

詳細及びご相談は090-4290-0886まで!